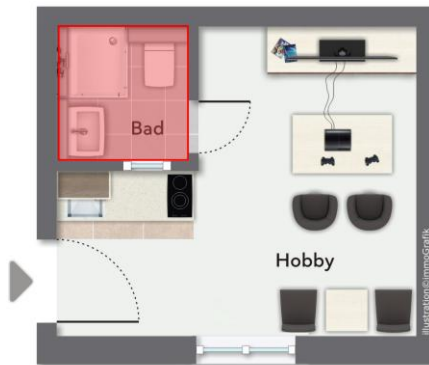


3-Zimmer-Wohnung mit Balkon + Hobbyraum

Whg. 10 (OG), ca. 74,65 m² Wfl., Haus 2



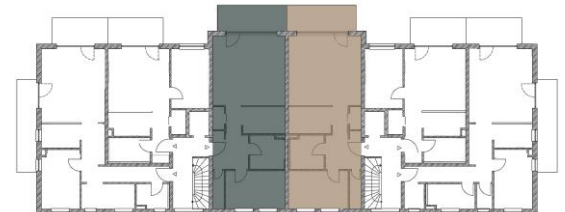
UG

*Der Badausbau im separaten Hobbyraum im UG ist optional als Sonderwunsch möglich.

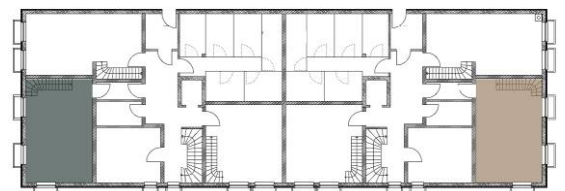


Haus 1

Haus 2



UG - Hobbyräume



*auf Wunsch auch als 2-Zi.-Wohnung möglich

Zimmer	Wfl.
Wohnen/Kochen/Essen	32,25 m ²
Schlafen	12,10 m ²
Gast	12,30 m ²
Bad	6,00 m ²
Flur/Garderobe	6,75 m ²
½ Balkon (10,50 m ²)	5,25 m ²
Gesamt	74,65 m²

*zzgl. ca. 17,21 m² Hobby im UG